|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| CỤC THADS TỈNH BẮC NINH | **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** |  |
| **CHI CỤC THADS HUYỆN YÊN PHONG** Số: 673/TB-THADS | **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** *Yên Phong, ngày 26 tháng 9 năm 2024* |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

**THÔNG BÁO**

**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

 *Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;*

 *Căn cứ Bản án số 46/2022/QĐST-DS ngày 05 tháng 10 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Yên Phong;*

 *Căn cứ Quyết định thi hành án số120/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 05 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong;*

 *Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 17/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 02 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong;*

Do đương sự không thỏa thuận được về giá và tổ chức thẩn định giá *,*Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong, tỉnh bắc Ninh - địa chỉ: KĐT Mới, thị trấn Chờ, huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninhcần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Tài sản kê biên: Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với đất theo giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CN 847721, số vào sổ cấp GCN: CS001232 đối với thửa đất số 280, tờ bản đồ 27, diện tích 240m2 tại thôn Trung Lạc, xã Yên Trung, huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh do Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Bắc Ninh cấp ngày 18/12/2018 cho anh Hoàng Huy Hùng. Ngày 12/3/2020 chuyển nhượng cho anh Hoàng Văn Thiệp, chị Nguyễn Thị Luyến theo hồ sơ số 000894.CN.894. (Chi tiết theo Biên bản kê biên ngày 13/9/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong)

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh bắc Ninh biết, đăng ký.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện đăng ký kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu... và các tài liệu khác có liên quan).

2 .Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành, cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan thi hành án không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được chọn.

**Thời gian nộp hồ sơ:** từ ngày 26 tháng 9 năm 2024 đến hết ngày 02 tháng 10 năm 2024

**Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Trụ sở Chi cục thi hành án dân sự huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh, địa chỉ: KĐT Mới, thị trấn Chờ, huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh*.*

Chi tiết xin liên hệ: Chấp hành viên Trương Quốc Bình, điện thoại: 0984965583

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nơi nhận:***- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Bắc Ninh;-Viện kiểm sát nhân dân huyện Yên Phong;- Lưu: VT, HSTHA. | **CHẤP HÀNH VIÊN****Trương Quốc Bình** |